|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Республика Татарстан Кайбицкий районИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ БОЛЬШЕПОДБЕРЕЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |   | Татарстан Республикасы **Кайбыч районы****ОЛЫ ПОДБЕРЕЗЬЕ АВЫЛ ҖИРЛИГЕ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР**

от 21.05.2019 г. № 8

с. Большое Подберезье

О внесении изменений в Положение о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Большеподберезинского сельского поселения

 В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2017 №485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Исполнительный комитет Большеподберезинского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики ТатарстанПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести Положение о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Большеподберезинского сельского поселения, утвержденное постановлением Исполнительного комитета Большеподберезинского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 06.03.2015 № 4 «Об утверждении положения о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Большеподберезинского сельского поселения», следующие изменения:

пункт 3.7. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.7.Управляющая организация в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы, ключи от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронные коды доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и иные технические средства и оборудование, необходимые для эксплуатации многоквартирного дома и управления им, вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному или жилищно-строительному кооперативу либо иному специализированному потребительскому кооперативу, а в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если данный собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме».

1. Опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на официальном сайте Большеподберезинского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Исполнительного

комитета Большеподберезинского

сельского поселения Ф.А. Чекмарев